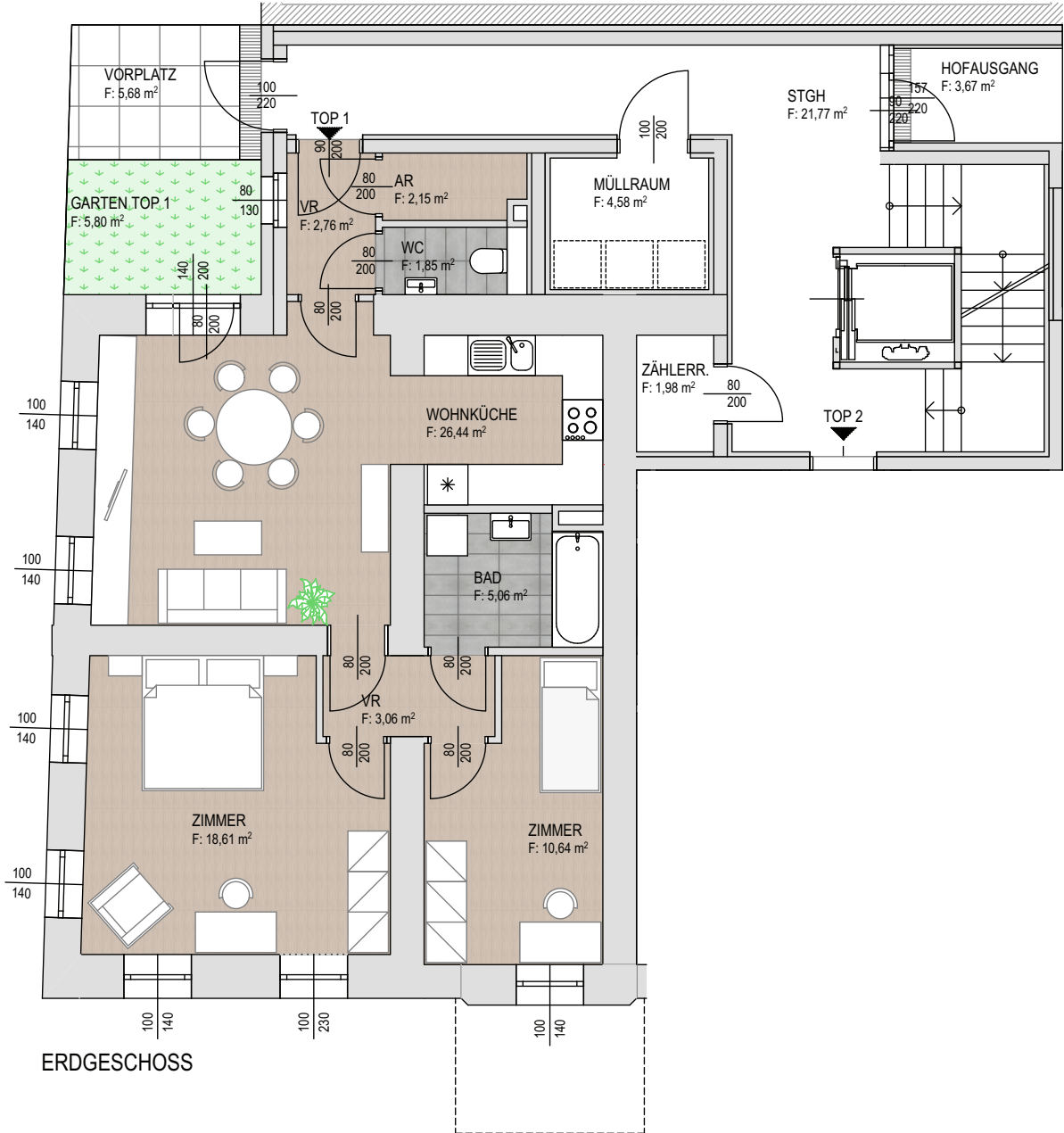


# Exclusives Wohnen im Hietzing

VITUSGASSE 6, 1130 WIEN



## TOP 1

WOHNFLÄCHE  
**70,57 m<sup>2</sup>**

GARTEN  
**5,80 m<sup>2</sup>**

KELLERABTEIL  
**2,57 m<sup>2</sup>**

## ERDGESCHOSS

VORR	2,76 m <sup>2</sup>	GARTEN	5,80 m <sup>2</sup>
VORR	3,06 m <sup>2</sup>	KELLERABTEIL	2,57 m <sup>2</sup>
AR	2,15 m <sup>2</sup>		
WOHNKÜCHE	26,44 m <sup>2</sup>		
ZIMMER	18,61 m <sup>2</sup>		
ZIMMER	10,64 m <sup>2</sup>		
BAD	5,06 m <sup>2</sup>		
WC	1,85 m <sup>2</sup>		
<b>WNFL</b>	<b>70,57 m<sup>2</sup></b>		

